

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул. Николаевский пр., д.37**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	289 587,54
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	289 587,54
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	676 845,07
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 482 218,36
8	за содержание дома	руб.	887 305,46
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	474 778,65
10	текущий ремонт	руб.	468 154,95
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	6 623,70
12	за услуги управления	руб.	120 134,25
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 393 176,25
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 393 176,25
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	378 629,65
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	378 629,65
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	118 216,09
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	765 209,72
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	<b>887 305,46</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	<b>386 414,00</b>
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	<b>113 072,32</b>
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	<b>120 134,25</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	82 063,90
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	82 063,90
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	86 451,93
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	86 451,93
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>электроэнергия</b>
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	36 599,19
35	Начислено потребителям	руб.	116 385,41
36	Оплачено потребителями	руб.	107 578,87

37	Задолженность потребителей	руб.	38 025,76
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 034,74
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	148 034,74
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоснабжение</b>
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	-139,26
45	Начислено потребителям	руб.	-5 181,72
46	Оплачено потребителями	руб.	-4 699,38
47	Задолженность потребителей	руб.	5 697,17
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	603,01
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	603,01
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоотведение</b>
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	-230,12
55	Начислено потребителям	руб.	-4 712,80
56	Оплачено потребителями	руб.	-4 220,63
57	Задолженность потребителей	руб.	4 385,50
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	752,82
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	752,82
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>теплоэнергия</b>
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	9,20
65	Начислено потребителям	руб.	19 031,37
66	Оплачено потребителями	руб.	22 393,09
67	Задолженность потребителей	руб.	35 247,61
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 005,97
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 005,97
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	-14,14
75	Начислено потребителям	руб.	-82,28
76	Оплачено потребителями	руб.	0,00
77	Задолженность потребителей	руб.	2 707,09
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	388,80
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Отчет по текущему ремонту за 2022 год

Адрес МКД	Вид работы	Плановый объем	Ед.изм	Сумма план	Факт месяц	Факт объем	Ед.изм	Сумма факт
Николаевский проспект, д. 37	Устройство системы видеонаблюдения	7	пог.м	386 414,00	декабрь	7	пог.м	386 414,00