

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул.Лета, д.8**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	167 002,55
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	167 002,55
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	196 507,14
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	988 763,07
8	за содержание дома	руб.	571 439,10
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	318 962,50
10	текущий ремонт	руб.	315 629,17
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	3 333,33
12	за услуги управления	руб.	98 361,47
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	927 129,11
14	денежных средств от потребителей	руб.	927 129,11
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	228 636,51
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	228 636,51
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	70 864,27
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	139 164,23
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	571 439,10
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	376 305,40
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	93 143,68
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	98 361,47
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	23 811,13
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	23 811,13
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	24 581,83
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	24 581,83
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	12 832,86
35	Начислено потребителям	руб.	40 808,48
36	Оплачено потребителями	руб.	47 385,69

37	Задолженность потребителей	руб.	4 968,69
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 580,00
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	40 580,00
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоснабжение</b>
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	931,47
45	Начислено потребителям	руб.	34 659,95
46	Оплачено потребителями	руб.	27 921,47
47	Задолженность потребителей	руб.	11 384,29
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 728,91
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	50 728,91
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоотведение</b>
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	205,52
55	Начислено потребителям	руб.	4 209,09
56	Оплачено потребителями	руб.	2 951,36
57	Задолженность потребителей	руб.	3 623,85
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 780,08
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 780,08
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>теплоэнергия</b>
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	-90,73
75	Начислено потребителям	руб.	-528,02
76	Оплачено потребителями	руб.	12,25
77	Задолженность потребителей	руб.	1 757,93
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	108,03
87	Задолженность потребителей	руб.	2 847,07
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Отчет по текущему ремонту за 2022 год

Адрес МКД	Вид работы	Плановый объем	Ед.изм	Сумма план	Факт месяц	Факт объем	Ед.изм	Сумма факт
Лета, д. 8	Устройство системы видеонаблюдения	1,00	шт	200 245,00	июль	1,00	шт	200 245,00
Лета, д. 8	Окраска дверей	1,00	кв.м	6 332,78	июль	1,00	кв.м	6 332,78
Лета, д. 8	Фасад - Ремонт крылец	3,50	кв.м	5 037,64	сентябрь	3,50	кв.м	5 037,64
Лета, д. 8	МОП - Ремонт подъезда (комплексный)	520,00	кв.м	157 787,26	апрель	520,00	кв.м	157 787,26
Лета, д. 8	Монтаж решеток	8,00	кв.м	6 902,72	март	8,00	кв.м	6 902,72