

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Кирилла и Мефодия, 4**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	109 081,82
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	109 081,82
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	-25 624,08
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	882 337,90
8	за содержание дома	руб.	517 473,88
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	294 837,18
10	текущий ремонт	руб.	272 901,66
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	21 935,52
12	за услуги управления	руб.	70 026,84
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	851 666,96
14	денежных средств от потребителей	руб.	851 666,96
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	139 752,76
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	139 752,76
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	43 934,62
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	76 488,50
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	517 473,88
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	192 724,60
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	67 664,67
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	70 026,84
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	5 575,44
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	5 575,44
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	178 404,49
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	178 404,49
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	17 899,49
35	Начислено потребителям	руб.	56 920,38
36	Оплачено потребителями	руб.	49 717,77

37	Задолженность потребителей	руб.	8 068,19
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47 996,26
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	47 996,26
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	1 157,20
45	Начислено потребителям	руб.	43 059,31
46	Оплачено потребителями	руб.	40 050,88
47	Задолженность потребителей	руб.	5 345,92
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 968,58
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	43 968,58
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	283,15
55	Начислено потребителям	руб.	5 798,83
56	Оплачено потребителями	руб.	4 798,94
57	Задолженность потребителей	руб.	1 433,78
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 390,30
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 390,30
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	170,15
65	Начислено потребителям	руб.	352 106,75
66	Оплачено потребителями	руб.	190 488,63
67	Задолженность потребителей	руб.	163 556,60
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	346 870,00
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	346 870,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	0,00
77	Задолженность потребителей	руб.	0,00
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	0,00
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Отчет по текущему ремонту за 2022 год

Адрес МКД	Вид работы	Плановый объем	Ед.изм	Сумма план	Факт месяц	Факт объем	Ед.изм	Сумма факт
Кирилла и Мефодия, д. 4	МОП - Укладка керамической плитки в подъезде	1,00	кв.м	132 955,30	апрель	1,00	кв.м	132 955,30
Кирилла и Мефодия, д. 4	Восстановление, ремонт вентиляционных шахт	1,00	кв.м	3 707,08	апрель	1,00	кв.м	3 707,08
Кирилла и Мефодия, д. 4	Система ГВС - Ремонт теплообменника ГВС	1,00	пог.м	19 870,27	июнь	1,00	пог.м	19 870,27
Кирилла и Мефодия, д. 4	Элементы благоустройства - Посадка цветов и кустарников	1,00	пог.м	5 636,95	май	1,00	пог.м	5 636,95