

Отчет по текущему ремонту за 2022 г.

| Адрес МКД  | Вид работы                                                | Плановый<br>объем | Ед.изм | Сумма план | Факт месяц | Факт объем | Ед.изм | Сумма факт |
|------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|--------|------------|------------|------------|--------|------------|
| Гая, д. 22 | МОП - Изготовление и установка метал.<br>решеток в подвал | 1,00              | кв.м   | 198 029,46 | ноябрь     | 1,00       | кв.м   | 198 029,46 |
| Гая, д. 22 | МОП - Ремонт лифта                                        | 1,00              | шт     | 160 204,56 | май        | 1,00       | шт     | 160 204,56 |

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу: Гая 22**

| №                                                                                                                     | Наименование параметра                                                      | Ед. изм.    | Значение              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| 1                                                                                                                     | Дата начала отчетного периода                                               | -           | 01.01.2022            |
| 2                                                                                                                     | Дата конца отчетного периода                                                | -           | 31.12.2022            |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |                                                                             |             |                       |
| 3                                                                                                                     | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | -           | 0,00                  |
| 4                                                                                                                     | переплата потребителями                                                     | руб.        |                       |
| 5                                                                                                                     | задолженность потребителей                                                  | руб.        |                       |
| 6                                                                                                                     | остаток средств по текущему ремонту                                         | руб.        |                       |
| 7                                                                                                                     | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.        | 11 387 525,93         |
| 8                                                                                                                     | за содержание дома                                                          | руб.        | 9 516 402,55          |
| 9                                                                                                                     | за текущий ремонт, в том числе:                                             | руб.        | 935 561,69            |
| 10                                                                                                                    | текущий ремонт                                                              | руб.        | 935 561,69            |
| 11                                                                                                                    | доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)                           | руб.        |                       |
| 12                                                                                                                    | за услуги управления                                                        | руб.        | 935 561,69            |
| 13                                                                                                                    | Получено денежных средств, в т. ч:                                          | руб.        | 9 800 557,68          |
| 14                                                                                                                    | денежных средств от потребителей                                            | руб.        | 9 800 557,68          |
| 15                                                                                                                    | целевых взносов от потребителей                                             | руб.        |                       |
| 16                                                                                                                    | субсидий                                                                    | руб.        |                       |
| 17                                                                                                                    | денежных средств от использования общего имущества                          | руб.        |                       |
| 18                                                                                                                    | прочие поступления                                                          | руб.        |                       |
| 19                                                                                                                    | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.        |                       |
| 20                                                                                                                    | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.        | 1 586 968,25          |
| 21                                                                                                                    | переплата потребителями                                                     | руб.        |                       |
| 22                                                                                                                    | задолженность потребителей, в т. ч:                                         | руб.        | 1 586 968,25          |
| 23                                                                                                                    | задолженность по текущему ремонту                                           | руб.        | 128 157,39            |
| 24                                                                                                                    | остаток средств по текущему ремонту                                         | руб.        | 577 327,67            |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>                                           |                                                                             | руб.        | <b>9 516 402,55</b>   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>                                                |                                                                             | руб.        | <b>358 234,02</b>     |
| <b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>                                  |                                                                             | руб.        | <b>807 422,14</b>     |
| <b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по</b>                                     |                                                                             | руб.        | <b>935 561,69</b>     |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                                 |                                                                             |             |                       |
| 22                                                                                                                    | Количество поступивших претензий                                            | ед.         |                       |
| 23                                                                                                                    | Количество удовлетворенных претензий                                        | ед.         |                       |
| 24                                                                                                                    | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                     | ед.         |                       |
| 25                                                                                                                    | Сумма произведенного перерасчета                                            | руб.        |                       |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                                       |                                                                             |             |                       |
| 26                                                                                                                    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:      | руб.        | 0,00                  |
| 27                                                                                                                    | - переплата потребителями                                                   | руб.        |                       |
| 28                                                                                                                    | - задолженность потребителей                                                | руб.        | 0,00                  |
| 29                                                                                                                    | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:       | руб.        | 140 046,13            |
| 30                                                                                                                    | - переплата потребителями                                                   | руб.        | 0,00                  |
| 31                                                                                                                    | - задолженность потребителей                                                | руб.        | 140 046,13            |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>                  |                                                                             |             |                       |
| 32                                                                                                                    | Вид коммунальной услуги на СОИ                                              | -           | <b>электроэнергия</b> |
| 33                                                                                                                    | Единица измерения                                                           | кВт         | кВт                   |
| 34                                                                                                                    | Общий объем потребления                                                     | нат. показ. | 52 932,45             |
| 35                                                                                                                    | Начислено потребителям                                                      | руб.        | 168 325,20            |
| 36                                                                                                                    | Оплачено потребителями                                                      | руб.        | 30 895,20             |

|    |                                                                                 |             |                      |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|
| 37 | Задолженность потребителей                                                      | руб.        | 137 430,00           |
| 38 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 313 810,36           |
| 39 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 313 810,36           |
| 40 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                 |
| 41 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                 |
| 42 | Вид коммунальной услуги на СОИ                                                  | -           | <b>водоснабжение</b> |
| 43 | Единица измерения                                                               | кВт         | м3                   |
| 44 | Общий объем потребления                                                         | нат. показ. | 386,82               |
| 45 | Начислено потребителям                                                          | руб.        | 14 393,73            |
| 46 | Оплачено потребителями                                                          | руб.        | 13 853,04            |
| 47 | Задолженность потребителей                                                      | руб.        | 540,69               |
| 48 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 14 393,64            |
| 49 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 14 393,64            |
| 50 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                 |
| 51 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                 |
| 52 | Вид коммунальной услуги на СОИ                                                  | -           | <b>водоотведение</b> |
| 53 | Единица измерения                                                               | кВт         | м3                   |
| 54 | Общий объем потребления                                                         | нат. показ. | 257,90               |
| 55 | Начислено потребителям                                                          | руб.        | 5 281,84             |
| 56 | Оплачено потребителями                                                          | руб.        | 5 067,09             |
| 57 | Задолженность потребителей                                                      | руб.        | 214,75               |
| 58 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 5 281,88             |
| 59 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 5 281,88             |
| 60 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                 |
| 61 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                 |
| 62 | Вид коммунальной услуги на СОИ                                                  | -           | <b>теплоэнергия</b>  |
| 63 | Единица измерения                                                               | кВт         | Гкал                 |
| 64 | Общий объем потребления                                                         | нат. показ. | 24,65                |
| 65 | Начислено потребителям                                                          | руб.        | 47 035,19            |
| 66 | Оплачено потребителями                                                          | руб.        | 45 174,50            |
| 67 | Задолженность потребителей                                                      | руб.        | 1 860,69             |
| 68 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 90 369,56            |
| 69 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 90 369,56            |
| 70 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                 |
| 71 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                 |
| 72 | Вид коммунальной услуги                                                         | -           | <b>газоснабжение</b> |
| 73 | Единица измерения                                                               | кВт         | м3                   |
| 74 | Общий объем потребления                                                         | нат. показ. | 0,00                 |
| 75 | Начислено потребителям                                                          | руб.        | 0,00                 |
| 76 | Оплачено потребителями                                                          | руб.        | 0,00                 |
| 77 | Задолженность потребителей                                                      | руб.        | 0,00                 |
| 78 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 0,00                 |
| 79 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 0,00                 |
| 80 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                 |

|    |                                                                                 |             |                        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
| 81 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
| 82 | Вид коммунальной услуги                                                         | -           | <b>Обращение с ТКО</b> |
| 83 | Единица измерения                                                               | м2          | м3                     |
| 84 | Общий объем потребления                                                         | нат. показ. | 0,00                   |
| 85 | Начислено потребителям                                                          | руб.        | 0,00                   |
| 86 | Оплачено потребителями                                                          | руб.        | 0,00                   |
| 87 | Задолженность потребителей                                                      | руб.        | 0,00                   |
| 88 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 0,00                   |
| 89 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 0,00                   |
| 90 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
| 91 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |