

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Губернаторская, д.61**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	0,00
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	0,00
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 578 761,07
8	за содержание дома	руб.	978 797,07
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	461 795,41
10	текущий ремонт	руб.	461 795,41
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	
12	за услуги управления	руб.	138 168,59
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 014 693,38
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 014 693,38
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	564 067,69
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	564 067,69
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	61 705,72
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	55 393,02
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	978 797,07
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	406 402,39
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	138 168,59
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	0,00
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	314 903,69
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	314 903,69
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
35	Начислено потребителям	руб.	
36	Оплачено потребителями	руб.	
37	Задолженность потребителей	руб.	
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	83,00
45	Начислено потребителям	руб.	3 283,66
46	Оплачено потребителями	руб.	5 371,61
47	Задолженность потребителей	руб.	-2 087,95
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 283,70
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 283,70
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	55,78
55	Начислено потребителям	руб.	1 224,48
56	Оплачено потребителями	руб.	1 193,99
57	Задолженность потребителей	руб.	30,49
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 224,51
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 224,51
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	422,50
65	Начислено потребителям	руб.	916 902,77
66	Оплачено потребителями	руб.	605 871,52
67	Задолженность потребителей	руб.	311 031,25
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 031 003,52
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 031 003,52
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	
76	Оплачено потребителями	руб.	
77	Задолженность потребителей	руб.	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	1 112,28
85	Начислено потребителям	руб.	110 282,24
86	Оплачено потребителями	руб.	104 352,34
87	Задолженность потребителей	руб.	5 929,90
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Губернаторская 61	Ремонт лифтов - Обшивка изнутри кабины лифта	май	30 101,63
Губернаторская 61	Устройство системы видеонаблюдения	август	324 655,00
Губернаторская 61	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	сентябрь	4 283,52
Губернаторская 61	МОП - Замена крана для уборки подъезда	октябрь	47 362,24