

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Губернаторская, д.65**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	0,00
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	0,00
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 634 184,26
8	за содержание дома	руб.	1 614 720,09
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	789 413,71
10	текущий ремонт	руб.	789 413,71
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	
12	за услуги управления	руб.	230 050,46
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 488 252,58
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 488 252,58
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 145 931,68
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	1 145 931,68
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	138 906,36
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	673 452,11
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	1 614 720,09
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	115 961,60
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	230 050,46
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	0,00
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	588 437,91
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	588 437,91
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
35	Начислено потребителям	руб.	

36	Оплачено потребителями	руб.	
37	Задолженность потребителей	руб.	
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
45	Начислено потребителям	руб.	
46	Оплачено потребителями	руб.	
47	Задолженность потребителей	руб.	
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	815,58
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	815,58
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
55	Начислено потребителям	руб.	
56	Оплачено потребителями	руб.	
57	Задолженность потребителей	руб.	
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	456,22
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	456,22
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	676,85
65	Начислено потребителям	руб.	1 468 890,41
66	Оплачено потребителями	руб.	945 812,10
67	Задолженность потребителей	руб.	523 078,31
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 447 400,07
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 447 400,07
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	
76	Оплачено потребителями	руб.	
77	Задолженность потребителей	руб.	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	3 184,67
85	Начислено потребителям	руб.	315 759,68
86	Оплачено потребителями	руб.	250 400,08
87	Задолженность потребителей	руб.	65 359,60
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
----	---	------	------

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Алабина 46	Ремонт лифтов - Обшивка изнутри кабины лифта	июнь	18 179,72
Алабина 46	Замена кранов	сентябрь	92 086,00
Алабина 46	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	сентябрь	5 695,88