

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Губернаторская, д.63**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	0,00
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	0,00
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 855 938,68
8	за содержание дома	руб.	1 150 353,12
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	542 734,05
10	текущий ремонт	руб.	542 734,05
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	
12	за услуги управления	руб.	162 851,51
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 214 860,83
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 214 860,83
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	641 077,85
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	641 077,85
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	81 413,04
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	227 856,50
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	1 150 353,12
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	314 877,55
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	162 851,51
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	0,00
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	322 004,30
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	322 004,30
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
35	Начислено потребителям	руб.	
36	Оплачено потребителями	руб.	
37	Задолженность потребителей	руб.	
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	97,13
45	Начислено потребителям	руб.	3 842,55
46	Оплачено потребителями	руб.	8 385,34
47	Задолженность потребителей	руб.	-4 542,79
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 651,60
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 651,60
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	65,29
55	Начислено потребителям	руб.	1 433,01
56	Оплачено потребителями	руб.	1 360,07
57	Задолженность потребителей	руб.	72,94
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 360,66
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 360,66
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	458,34
65	Начислено потребителям	руб.	994 684,39
66	Оплачено потребителями	руб.	677 898,69
67	Задолженность потребителей	руб.	316 785,70
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 090 178,93
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 090 178,93
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	
76	Оплачено потребителями	руб.	
77	Задолженность потребителей	руб.	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	1 210,18
85	Начислено потребителям	руб.	119 989,50
86	Оплачено потребителями	руб.	110 301,05
87	Задолженность потребителей	руб.	9 688,45
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	666 400,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	666 400,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Губернаторская 63	Ремонт лифтов - Обшивка изнутри кабины лифта	май	30 101,63
Губернаторская 63	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	сентябрь	4 283,52
Губернаторская 63	Устройство системы видеонаблюдения	сентябрь	280 492,40