

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Татищева д.6**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	0,00
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	0,00
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 442 013,81
8	за содержание дома	руб.	1 518 121,30
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	710 300,58
10	текущий ремонт	руб.	698 119,08
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	12 181,50
12	за услуги управления	руб.	213 591,93
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 564 517,66
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 554 366,41
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 151,25
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	877 496,15
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	877 496,15
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	108 733,73
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	276 428,38
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	1 518 121,30
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	433 872,20
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	213 591,93
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	0,00
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	448 299,07
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	448 299,07
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
35	Начислено потребителям	руб.	
36	Оплачено потребителями	руб.	

37	Задолженность потребителей	руб.	
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	871,91
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	871,91
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	81,41
45	Начислено потребителям	руб.	3 220,77
46	Оплачено потребителями	руб.	3 121,40
47	Задолженность потребителей	руб.	99,37
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 220,89
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 220,89
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	54,72
55	Начислено потребителям	руб.	1 201,13
56	Оплачено потребителями	руб.	1 164,28
57	Задолженность потребителей	руб.	36,85
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 201,15
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 201,15
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	564,95
65	Начислено потребителям	руб.	1 226 054,31
66	Оплачено потребителями	руб.	825 280,59
67	Задолженность потребителей	руб.	400 773,72
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 316 684,05
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 316 684,05
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	
76	Оплачено потребителями	руб.	
77	Задолженность потребителей	руб.	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	2 655,75
85	Начислено потребителям	руб.	263 317,84
86	Оплачено потребителями	руб.	215 928,71
87	Задолженность потребителей	руб.	47 389,13
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	594 400,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	594 400,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Адрес МКД	Вид работы	Факт месяц	Ед.изм	Суммафакт
Татищева 6	Ремонт лифтов - Обшивка изнутри кабины лифта	апрель	кв.м	10 748,57
Татищева 6	Система ГВС - Ремонт теплообменников	июль	шт	27 475,85
Татищева 6	Устройство системы видеонаблюдения	август	шт	306 922,00
Татищева 6	Замена кранов	сентябрь	шт	76 427,30
Татищева 6	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	сентябрь	шт	12 298,48