

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Татищева д.8

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	0,00
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	0,00
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 140 341,39
8	за содержание дома	руб.	1 329 640,71
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	623 626,63
10	текущий ремонт	руб.	611 445,13
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	12 181,50
12	за услуги управления	руб.	187 074,05
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 437 515,63
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 427 364,38
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 151,25
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	702 825,76
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	702 825,76
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	82 838,43
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	170 196,82
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	1 329 640,71
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	453 429,81
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	187 074,05
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	0,00
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	363 888,07
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	363 888,07
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
35	Начислено потребителям	руб.	0,00
36	Оплачено потребителями	руб.	282,39
37	Задолженность потребителей	руб.	-282,39
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 574,35
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 574,35
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3

44	Общий объем потребления	нат. показ.	64,27
45	Начислено потребителям	руб.	2 542,71
46	Оплачено потребителями	руб.	2 782,25
47	Задолженность потребителей	руб.	-239,54
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 819,24
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 819,24
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	43,21
55	Начислено потребителям	руб.	948,37
56	Оплачено потребителями	руб.	1 075,50
57	Задолженность потребителей	руб.	-127,13
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 102,95
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 102,95
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	464,21
65	Начислено потребителям	руб.	1 007 423,34
66	Оплачено потребителями	руб.	684 692,68
67	Задолженность потребителей	руб.	322 730,66
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 184 878,20
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 184 878,20
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	
76	Оплачено потребителями	руб.	
77	Задолженность потребителей	руб.	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	2 331,03
85	Начислено потребителям	руб.	231 121,94
86	Оплачено потребителями	руб.	189 315,47
87	Задолженность потребителей	руб.	41 806,47
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Адрес МКД	Вид работы	Факт месяц	Ед.изм	Суммафакт
Татищева 8	Ремонт лифтов - Обшивка изнутри кабины лифта	апрель	кв.м	10 748,57
Татищева 8	Система ГВС - Ремонт теплообменников	август	шт	27 454,44
Татищева 8	Устройство системы видеонаблюдения	август	шт	401 407,00
Татищева 8	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	сентябрь	шт	12 298,48
Татищева 8	Система электроснабжения - Замена светильников	октябрь	шт	1 521,32