

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Раздольная, д.4**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	299 505,75
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	299 505,75
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	218 585,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 056 833,85
8	за содержание дома	руб.	614 272,41
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	340 999,14
10	текущий ремонт	руб.	324 999,18
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	15 999,96
12	за услуги управления	руб.	101 562,30
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 076 113,71
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 060 113,75
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	15 999,96
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	280 225,89
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	280 225,89
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	69 903,52
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	101 427,67
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	614 272,41
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	458 156,47
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	101 562,30
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	32 956,30
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	32 956,30
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	37 406,91
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	37 406,91
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	29 242,93
35	Начислено потребителям	руб.	98 841,10
36	Оплачено потребителями	руб.	97 159,09
37	Задолженность потребителей	руб.	18 342,54
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 179,49
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	61 179,49
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	1 384,75
45	Начислено потребителям	руб.	51 526,60
46	Оплачено потребителями	руб.	48 714,00
47	Задолженность потребителей	руб.	6 212,66
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	59 902,76
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	59 902,76
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	580,10
55	Начислено потребителям	руб.	12 733,11
56	Оплачено потребителями	руб.	12 137,74
57	Задолженность потребителей	руб.	2 270,94
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 508,89
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	33 508,89
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	639,37
77	Задолженность потребителей	руб.	9 019,15
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	1 561,62
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Адрес МКД	Вид работы	Факт месяц	Ед.изм	Суммафакт
Раздольная 4	Элементы благоустройства - Изготовление и установка урн для сбора мусора	апрель	шт	32 400,05
Раздольная 4	Фасад - Окраска фасада	апрель	кв.м	3 303,13
Раздольная 4	Фасад — Ремонт входной группы	май	кв.м	8 759,98
Раздольная 4	Фасад - Ремонт крылец	май	шт	4 655,15
Раздольная 4	МОП - Установка окон пластиковых	июнь	шт	5 711,00
Раздольная 4	Ремонт ограждения придомовой территории	июнь	м	12 817,22
Раздольная 4	Фасад - Ремонт козырьков	август	шт	297 352,80
Раздольная 4	Фасад - Ремонт крылец	сентябрь	шт	18 949,04
Раздольная 4	Фасад - Ремонт отмостки	сентябрь	шт	72 750,00
Раздольная 4	МОП - Ремонт окон	ноябрь	шт	1 458,06