

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул.Губернаторская, д.67**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	0,00
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	0,00
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	0,00
7	начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 932 750,48
8	за содержание дома	руб.	1 170 745,63
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	597 395,34
10	текущий ремонт	руб.	548 669,34
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	48 726,00
12	за услуги управления	руб.	164 609,51
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 268 288,72
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 227 683,72
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	40 605,00
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	664 461,76
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	664 461,76
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	69 638,69
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	275 188,74
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	<b>1 170 745,63</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	<b>322 206,60</b>
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	<b>164 609,51</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	0,00
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	0,00
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	365 464,60
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	365 464,60
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>электроэнергия</b>
33	Единица измерения	кВт	кВт

34	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
35	Начислено потребителям	руб.	
36	Оплачено потребителями	руб.	
37	Задолженность потребителей	руб.	
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоснабжение</b>
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	220,06
45	Начислено потребителям	руб.	8 705,42
46	Оплачено потребителями	руб.	4 235,63
47	Задолженность потребителей	руб.	4 469,79
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 331,58
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	8 331,58
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоотведение</b>
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	160,27
55	Начислено потребителям	руб.	3 517,94
56	Оплачено потребителями	руб.	1 434,55
57	Задолженность потребителей	руб.	2 083,39
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 962,08
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 962,08
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>теплоэнергия</b>
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	440,92
65	Начислено потребителям	руб.	956 882,14
66	Оплачено потребителями	руб.	626 077,27
67	Задолженность потребителей	руб.	330 804,87
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	978 492,92
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	978 492,92
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	
76	Оплачено потребителями	руб.	
77	Задолженность потребителей	руб.	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	2 187,67
85	Начислено потребителям	руб.	216 907,63

86	Оплачено потребителями	руб.	188 801,08
87	Задолженность потребителей	руб.	28 106,55
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Губернаторская 67	Ремонт лифтов - Обшивка изнутри кабины лифта	апрель	28 926,68
Губернаторская 67	Ремонт системы видеонаблюдения	июль	288 996,40
Губернаторская 67	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	сентябрь	4 283,52